

# TERMOS DE USO – Informações do Controlador

(Última atualização: 05 de janeiro de 2023)

## INTRODUÇÃO

Estes Termos de Uso ("**Termos**") se aplicam ao seu acesso e uso de informações coletadas de dispositivos de controle de clima e irrigação conectados ("**Informações do Controlador**") rotulados e/ou que tenham sido comercializados pela Munters Israel Ltd ou qualquer uma de suas afiliadas, cujas Informações do Controlador são disponibilizadas a você através dos serviços de cloud da Munters Israel Ltd, e constituem um contrato vinculante entre você, agindo devidamente em nome de uma corporação ou outra entidade legal, e a Munters Israel Ltd ("**Munters**", "**nós**", "**nos**", ou "**nosso**").

A Munters lhe concede o direito de usar as Informações do Controlador de acordo com estes Termos (conforme alterados de tempos em tempos) e quaisquer outros termos aplicáveis incluídos ou referidos aqui ou em conexão com o fornecimento das Informações do Controlador. Você aceita estes Termos quando solicitado em conexão com a configuração de seu acesso às Informações do Controlador. Se os Termos não forem aceitos, as Informações do Controlador não serão colocadas à sua disposição.

Reservamo-nos o direito de alterar o conteúdo destes Termos, a qualquer momento, sem aviso prévio, através da publicação de uma versão atualizada destes Termos em <https://www.munters.com/en/specific-pages/controllers-app/>. Ao continuar a acessar e usar as Informações do Controlador após uma atualização destes Termos, você reconhece sua total compreensão e aceita os Termos atualizados.

Se desejar encerrar os Termos incluindo o acesso às Informações do Controlador, você pode fazê-lo clicando em "Se desejar encerrar os Termos incluindo o acesso aos Serviços, você pode fazê-lo através de um processo de desemparelhamento na tela "Farm Setting". Configuração da Fazenda → Gerenciar Dispositivos → Apagar Dispositivo → Apagar Botão" ou enviando um e-mail para o seguinte endereço de e-mail: [App.support@munters.com](mailto:App.support@munters.com). A rescisão dos Termos está sujeita às disposições de rescisão previstas neste documento.

Se você optar por rescindir os Termos, a Munters tem o direito de, a seu exclusivo critério e sem aviso prévio, desconectar seu acesso às Informações do Controlador.

As informações relativas ao tratamento de seus dados pessoais em conexão com seu acesso e uso das Informações do Controlador são fornecidas em nossa Política de Privacidade, disponível em <https://www.munters.com/en/specific-pages/controllers-app/>.

## LICENÇA

Ao aceitar estes Termos de acordo com o acima exposto, concedemos a você uma licença não-exclusiva, intransferível, não-sublicenciável, pessoal, limitada e revogável para usar as Informações do Controlador nos termos e condições estabelecidos nestes Termos ("**Licença**").

## USO DAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR

O acesso às Informações do Controlador destina-se exclusivamente ao uso comercial, com exclusão de qualquer uso privado. Você concorda em utilizar as Informações do Controlador apenas de acordo com estes Termos para fins lícitos e razoáveis, para, por exemplo:

- (a) compreensão do clima e do status dos animais em cada fazenda;
- (b) adaptar as operações com base em dados (por exemplo, reabastecimento de ração, coleta de animais para processamento etc.);
- (c) avaliar a intervenção dos supervisores em caso de situações anômalas;
- (d) executar análises para comparar o desempenho de diferentes fazendas; e
- (e) outras atividades compatíveis com elas.

Além de quaisquer outras restrições de usuário conforme previsto nestes Termos e exceto conforme expressamente permitido nestes Termos, você não deverá:

- (a) anular qualquer recurso de segurança ou contornar qualquer controle de acesso ou limites de uso das Informações do Controlador e dos serviços de cloud;
- (b) violar os direitos de propriedade intelectual ou outros direitos da Munters;
- (c) alugar, arrendar, sublicenciar, emprestar, distribuir ou vender/revender as Informações do Controlador;
- (e) incorporar os serviços de cloud e as Informações do Controlador com quaisquer outros programas; e
- (f) fazer alterações ou modificações no todo ou em qualquer parte dos serviços de cloud e das informações do Controlador, ou desmontar, descompilar, fazer engenharia reversa ou criar trabalhos derivados com base no todo ou em qualquer parte dos serviços de cloud e das Informações do Controlador.

## **DISPONIBILIDADE DE SERVIÇO**

A Munters se reserva o direito de, a qualquer momento, modificar, atualizar e/ou atualizar, temporária ou permanentemente, os serviços de cloud (ou qualquer parte deles) ou de outra fora descontinuar o acesso às Informações do Controlador.

Você concorda que a Munters poderá suspender seu acesso às Informações do Controlador se a Munters, a seu próprio critério, concluir razoavelmente que seu uso das Informações do Controlador está causando danos imediatos e/ou contínuos a Munters ou a outros. Consequentemente, você concorda que a Munters não será responsável perante você ou terceiros por qualquer suspensão de acesso às Informações do Controlador sob tais circunstâncias, conforme descrito no item anterior.

## **TERCEIROS**

Não temos qualquer controle e não assumimos qualquer responsabilidade pelo conteúdo de qualquer website ou aplicativo móvel de terceiros que possa estar vinculado nos serviços de cloud. Tais sites vinculados e aplicativos móveis, se houver, são fornecidos "no estado em que se encontram" apenas para fins de conveniência, sem garantia expressa ou implícita das informações neles fornecidas. Os termos e condições, termos de uso e políticas de privacidade

desses websites e aplicativos móveis de terceiros serão aplicáveis ao seu uso de tais websites e aplicativos móveis de terceiros.

## **DIREITOS DE PROPRIEDADE INTELECTUAL**

Todos os direitos de propriedade intelectual (a serem interpretados de forma tão ampla quanto legalmente permitido) existentes nos serviços de cloud e nas Informações do Controlador continuarão a ser propriedade da Munters, suas afiliadas e seus respectivos licenciantes. Além disso, quaisquer marcas e logotipos usados em conexão com os serviços de cloud ou as Informações do Controlador são as marcas e logotipos da Munters, suas afiliadas e seus respectivos licenciantes. Nada nestes Termos constitui uma transferência, cessão ou concessão de quaisquer direitos de propriedade sobre quaisquer direitos de propriedade intelectual da Munters ou de qualquer terceiro a você.

O uso das Informações do Controlador para qualquer propósito não autorizado sem o consentimento prévio por escrito da Munters é expressamente proibido.

## **GARANTIA**

O USO DAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E DOS SERVIÇOS DE CLOUD NAS PRÓPRIAS OPERAÇÕES DO USUÁRIO É POR CONTA E RISCO DO PRÓPRIO USUÁRIO. AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E OS SERVIÇOS DE CLOUD SÃO FORNECIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E COMO FOREM DISPONÍVEIS. MUNTERS NÃO REPRESENTA NEM GARANTE QUE O USO DAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E DOS SERVIÇOS DE CLOUD PELO USUÁRIO SERÁ SEGURO, OPORTUNO, ININTERRUPTO OU LIVRE DE ERROS, OU QUE AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E OS SERVIÇOS DE CLOUD ATENDERÃO AOS REQUISITOS DO USUÁRIO OU QUE TODOS OS ERROS NAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E NOS SERVIÇOS DE CLOUD SERÃO CORRIGIDOS OU QUE AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E OS SERVIÇOS DE CLOUD ESTARÃO LIVRES DE VÍRUS OU OUTROS COMPONENTES PREJUDICIAIS OU QUE AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR E OS SERVIÇOS DE CLOUD OPERARÃO EM COMBINAÇÃO COM OUTRO HARDWARE, SOFTWARE, SISTEMAS OU DADOS NÃO FORNECIDOS PELA MUNTERS OU QUE A OPERAÇÃO DOS SERVIÇOS SERÁ SEMPRE SEGURA OU QUE A MUNTERS SERÁ SEMPRE CAPAZ DE IMPEDIR QUE TERCEIROS ACESSEM OU DESTRUAM AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR OU AS INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS DO USUÁRIO. A GARANTIA ACIMA É A ÚNICA E EXCLUSIVA GARANTIA OFERECIDA PELA MUNTERS. NÃO HÁ OUTRAS GARANTIAS OU CONDIÇÕES, EXPRESSAS OU IMPLÍCITAS, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, AQUELAS DE COMERCIALIZAÇÃO OU ADEQUAÇÃO A UM DETERMINADO PROPÓSITO. O USUÁRIO ASSUME TODA A RESPONSABILIDADE PARA DETERMINAR SE AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR OU AS INFORMAÇÕES ASSIM GERADAS SÃO PRECISAS OU SUFICIENTES PARA O PROPÓSITO DO USUÁRIO.

## **LIMITAÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

A RESPONSABILIDADE AGREGADA DA MUNTERS DECORRENTE OU RELACIONADA A ESTES TERMOS, NÃO DEVE EXCEDER O VALOR TOTAL DAS TAXAS, SE HOVER, PAGAS PELO USUÁRIO A MUNTERS PELO ACESSO E USO DAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR DURANTE OS 3 (TRÊS) MESES ANTERIORES À DATA EM QUE OCORREU O EVENTO QUE DEU ORIGEM À RECLAMAÇÃO OU, SE O EVENTO QUE DEU ORIGEM À RECLAMAÇÃO OCORREU

ANTES DE DECORRIDO O PERÍODO DE 3 (TRÊS) MESES, DURANTE ESSE PERÍODO MAIS CURTO.

A MUNTERS NÃO SERÁ RESPONSÁVEL POR QUAISQUER PERDAS E DANOS, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, QUALQUER PERDA DE NEGÓCIOS, RECEITA, LUCROS, PRODUÇÃO, CLIENTELA, USO, DADOS, ECONOMIAS PREVISTAS OU OUTRA VANTAGEM ECONÔMICA (INDEPENDENTEMENTE DE TAL DANO SER DIRETO OU INDIRETO), BEM COMO QUAISQUER DANOS CONSEQÜENTES, INDIRETOS, INCIDENTAIS OU PUNITIVOS, DECORRENTES, BASEADOS OU RESULTANTES DESTES TERMOS OU DE SEU USO DAS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR, MESMO QUE A MUNTERS TENHA SIDO AVISADA DA POSSIBILIDADE DE TAIS DANOS. ESTAS LIMITAÇÕES E EXCLUSÕES SE APLICAM INDEPENDENTEMENTE DE OS DANOS RESULTAREM DE QUEBRA DE CONTRATO, QUEBRA DE GARANTIA, NEGLIGÊNCIA OU QUALQUER OUTRA CAUSA, DESDE QUE TAIS EXCLUSÕES E LIMITAÇÕES NÃO SEJAM PROIBIDAS PELA LEI OBRIGATÓRIA APLICÁVEL.

### **RESCISÃO**

A Munters pode rescindir os Termos com efeito imediato e a qualquer momento sem aviso prévio, sem incorrer em qualquer responsabilidade. O usuário pode rescindir estes Termos a qualquer momento e a rescisão será efetiva ao final do período de assinatura atual, se houver. Ao término, o usuário não terá acesso às Informações do Controlador. O usuário reconhece e concorda que a Munters não terá nenhuma obrigação de reembolsar quaisquer valores já pagos pelo usuário no caso de rescisão destes Termos.

### **DISPOSIÇÕES GERAIS**

A Munters tem o direito de contratar qualquer uma de suas afiliadas ou outros terceiros para cumprir qualquer parte de suas obrigações sob estes Termos.

No caso de qualquer disposição dos Termos ser total ou parcialmente inválida, a validade dos Termos como um todo não será afetada e as demais disposições dos Termos permanecerão válidas. Na medida em que tal invalidade afete materialmente o benefício de uma parte ou o desempenho sob estes Termos, ela deverá ser razoavelmente alterada.

O usuário não poderá, total ou parcialmente, ceder, transferir ou de outra forma dispor de seus direitos e/ou obrigações sob estes Termos sem o consentimento prévio por escrito da Munters.

Os Termos aplicam-se ao acesso e uso das Informações do Controlador e não alteram ou alteram qualquer outro contrato ou acordo entre o usuário e a Munters.

### **LEI APLICÁVEL E RESOLUÇÃO DE DISPUTAS**

Os Termos devem ser interpretados e regidos pelas leis de Israel (sem considerar seus conflitos de disposições legais), e quaisquer disputas em relação a estes Termos estão sujeitas à jurisdição exclusiva dos tribunais em Israel.

### **CONTATO**

Se você tiver qualquer dúvida ou preocupação com relação às Informações do Controlador, você pode entrar em contato conosco usando as informações de contato abaixo:

Munters Israel Ltd

[+972-3-920-6200] [App.support@munters.com](mailto:App.support@munters.com)