

# TERMOS DE USO - Controlador

(Última atualização: 05 de janeiro de 2023)

## INTRODUÇÃO

Estes Termos de Uso ("**Termos**") aplicam-se ao seu uso dos serviços e funcionalidades conectados à internet ("**Serviços**") oferecidos em conexão com o uso de dispositivos de controle climático e de irrigação rotulados e/ou comercializados pela Munters Israel Ltd ou qualquer uma de suas afiliadas ("Controlador(es)") e constituem um contrato vinculante entre você, agindo devidamente em nome de uma corporação ou outra entidade legal, e a Munters Israel Ltd ("Munters", "nós", "nos" ou "nosso"). Os Serviços destinam-se exclusivamente ao uso comercial, com exclusão de qualquer uso privado.

A Munters concede a você o direito de usar os Serviços de acordo com estes Termos (conforme alterados de tempos em tempos) e quaisquer outros termos aplicáveis incluídos ou referenciados aqui ou nos Serviços. Você aceita estes Termos ao ativar o Controlador no aplicativo Munters móvel ou web ("App") relevante, emparelhando o Controlador com sua fazenda no App e clicando em "Aceitar Termos de Uso". O emparelhamento do Controlador pode requerer um procedimento de desbloqueio para certos Controladores ou Aplicativos. Se por qualquer razão você não aceitar partes destes Termos, não clique em "Aceitar Termos de Uso". Se os Termos não forem aceitos, os Serviços não estarão disponíveis e a Munters não poderá fornecer nenhum suporte a você e você não poderá ver nenhuma Informação do Controlador (conforme definido abaixo) no App.

Reservamo-nos o direito de alterar o conteúdo destes Termos, a qualquer momento, sem aviso prévio, publicando uma versão atualizada destes Termos em <https://www.munters.com/en/specific-pages/controllers-app/>. Ao utilizar os Serviços ou continuar a utilizar os Serviços após uma atualização destes Termos, você reconhece sua total compreensão e aceita os Termos atualizados.

Se você desejar encerrar os Termos incluindo o acesso aos Serviços, você poderá fazê-lo rejeitando os "Termos de Uso" quando solicitado durante a instalação dos Controladores ou desemparelhando os Controladores existentes das fazendas onde eles foram registrados, sujeito às disposições de encerramento previstas neste documento.

Se você optar por rejeitar os "Termos de Uso", a Munters tem o direito de, a seu exclusivo critério e sem dar qualquer aviso prévio a você, desconectar os Serviços e quaisquer outros serviços Munters relevantes relacionados.

As informações relativas ao tratamento de seus dados pessoais em conexão com seu uso dos Serviços são fornecidas em nossa Política de Privacidade, disponível em <https://www.munters.com/en/specific-pages/controllers-app/>.

## LICENÇA

Ao aceitar estes Termos de acordo com o acima exposto, concedemos a você uma licença não-exclusiva, intransferível, não-sublicenciável, pessoal, limitada e revogável para usar os Serviços nos termos e condições estabelecidos nestes Termos ("**Licença**").

## USO DOS SERVIÇOS

Estes Termos se aplicam exclusivamente ao uso dos Serviços e não a quaisquer outras funções do Controlador não conectadas à internet.

Além de quaisquer outras restrições de usuário conforme previsto nestes Termos e exceto conforme expressamente permitido nestes Termos, você não deverá:

- (a) anular qualquer recurso de segurança ou contornar qualquer controle de acesso ou limites de uso do Controlador e dos Serviços;
- (b) violar os direitos de propriedade intelectual ou outros direitos da Munters;
- (c) sem prejuízo a seus direitos relacionados às Informações do Controlador (conforme definido abaixo), copiar, reproduzir, republicar, reutilizar, carregar, postar, transmitir ou distribuir qualquer conteúdo apresentado ou fornecido através dos Serviços, inclusive, sem limitação, para fins públicos ou comerciais;
- (d) alugar, arrendar, sublicenciar, emprestar, distribuir ou vender/revender os Serviços;
- (e) incorporar os Serviços com quaisquer outros programas; e
- (f) fazer alterações ou modificações no todo ou em qualquer parte dos Serviços, ou desmontar, descompilar, fazer engenharia reversa ou criar trabalhos derivados com base no todo ou em qualquer parte dos Serviços.

## INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR

Você concede (ou garante que o proprietário dos seguintes direitos tenha expressamente concedido) a Munters, durante todo o período de proteção dos direitos de propriedade intelectual, um direito perpétuo, por tempo ilimitado, não revogável, mundial, livre de royalties, já pago, não exclusivo, sublicenciável de armazenar, exibir, visualizar, baixar, modificar e alterar quaisquer dados coletados pelo Controlador ("Informações do Controlador") e usá-los para os propósitos de, incluindo sem limitação, resolução de problemas, suporte e propósitos estatísticos, bem como para as atividades de desenvolvimento de produtos da Munters. A Munters terá o direito de compartilhar e transferir Informações do Controlador a terceiros na medida do necessário para os propósitos de, incluindo sem limitação, prestação de serviços (tais como parte de uma oferta de serviços independente), solução de problemas, suporte, fins analíticos e estatísticos, bem como para as atividades de desenvolvimento de produtos.

Se as Informações do Controlador incluírem dados pessoais, esse tratamento de dados estará sujeito à [Política de Privacidade](#).

## DISPONIBILIDADE DE SERVIÇO

A Munters se reserva o direito de, a qualquer momento, modificar, atualizar e/ou atualizar, temporária ou permanentemente, os Serviços (ou qualquer parte deles).

Você concorda que a Munters poderá suspender seu acesso aos Serviços se a Munters, a seu próprio critério, concluir razoavelmente que seu uso dos Serviços está causando danos imediatos e/ou contínuos a Munters ou a outros. Consequentemente, você concorda que a Munters não será responsável perante você ou terceiros por qualquer suspensão de acesso aos Serviços sob tais circunstâncias, conforme descrito no item anterior.

## **TERCEIROS**

Não temos qualquer controle e não assumimos qualquer responsabilidade pelo conteúdo de qualquer website ou aplicativo móvel de terceiros que possa estar vinculado no Controlador. Tais sites vinculados e aplicativos móveis, se houver, são fornecidos "no estado em que se encontram" apenas para fins de conveniência, sem garantia expressa ou implícita das informações neles fornecidas. Os termos e condições, termos de uso e políticas de privacidade desses websites e aplicativos móveis de terceiros serão aplicáveis ao seu uso de tais websites e aplicativos móveis de terceiros.

## **DIREITOS DE PROPRIEDADE INTELECTUAL**

Todos os direitos de propriedade intelectual (a serem interpretados de forma tão ampla quanto legalmente permitido) existentes nos Serviços continuarão a ser propriedade da Munters, suas afiliadas e seus respectivos licenciantes. Além disso, quaisquer marcas e logotipos usados em conexão com o Controlador e os Serviços são as marcas e logotipos da Munters, suas afiliadas e seus respectivos licenciantes. Nada nestes Termos constitui uma transferência, cessão ou concessão de quaisquer direitos de propriedade sobre quaisquer direitos de propriedade intelectual da Munters ou de qualquer terceiro a você.

O uso de informações geradas pelos Serviços para qualquer propósito não autorizado sem o consentimento prévio por escrito da Munters é expressamente proibido.

## **GARANTIA**

O USO DOS SERVIÇOS NAS PRÓPRIAS OPERAÇÕES DO USUÁRIO É POR CONTA E RISCO DO PRÓPRIO USUÁRIO. OS SERVIÇOS SÃO FORNECIDOS NO ESTADO EM QUE SE ENCONTRAM E COMO FOREM DISPONÍVEIS. MUNTERS NÃO REPRESENTA NEM GARANTE QUE O USO DOS SERVIÇOS PELO USUÁRIO SERÁ SEGURO, OPORTUNO, ININTERRUPTO OU LIVRE DE ERROS, OU QUE OS SERVIÇOS ATENDERÃO AOS REQUISITOS DO USUÁRIO OU QUE TODOS OS ERROS NOS SERVIÇOS SERÃO CORRIGIDOS OU QUE OS SERVIÇOS ESTARÃO LIVRES DE VÍRUS OU OUTROS COMPONENTES PREJUDICIAIS OU QUE OS SERVIÇOS OPERARÃO EM COMBINAÇÃO COM OUTRO HARDWARE, SOFTWARE, SISTEMAS OU DADOS NÃO FORNECIDOS PELA MUNTERS OU QUE A OPERAÇÃO DOS SERVIÇOS SERÁ SEMPRE SEGURA OU QUE A MUNTERS SERÁ SEMPRE CAPAZ DE IMPEDIR QUE TERCEIROS ACESSEM OU DESTRUAM AS INFORMAÇÕES DO CONTROLADOR OU AS INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS DO USUÁRIO. A GARANTIA ACIMA É A ÚNICA E EXCLUSIVA GARANTIA OFERECIDA PELA MUNTERS. NÃO HÁ OUTRAS GARANTIAS OU CONDIÇÕES, EXPRESSAS OU IMPLÍCITAS, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, AQUELAS DE COMERCIALIZAÇÃO OU ADEQUAÇÃO A UM DETERMINADO PROPÓSITO. O USUÁRIO ASSUME TODA A RESPONSABILIDADE PARA DETERMINAR SE OS SERVIÇOS OU AS INFORMAÇÕES ASSIM GERADAS SÃO PRECISAS OU SUFICIENTES PARA O PROPÓSITO DO USUÁRIO.

## **LIMITAÇÃO DE RESPONSABILIDADE**

A RESPONSABILIDADE AGREGADA DA MUNTERS DECORRENTE OU RELACIONADA A ESTES TERMOS, NÃO DEVE EXCEDER O VALOR TOTAL DAS TAXAS, SE HOVER, PAGAS PELO USUÁRIO A MUNTERS PELO USO DOS SERVIÇOS DURANTE OS 3 (TRÊS) MESES ANTERIORES À DATA EM QUE OCORREU O EVENTO QUE DEU ORIGEM À RECLAMAÇÃO OU, SE O EVENTO QUE DEU ORIGEM À RECLAMAÇÃO OCORREU ANTES DE DECORRIDO O PERÍODO DE 3 (TRÊS) MESES, DURANTE ESSE PERÍODO MAIS CURTO.

A MUNTERS NÃO SERÁ RESPONSÁVEL POR QUAISQUER PERDAS E DANOS, INCLUINDO, SEM LIMITAÇÃO, QUALQUER PERDA DE NEGÓCIOS, RECEITA, LUCROS, PRODUÇÃO, CLIENTELA, USO, DADOS, ECONOMIAS PREVISTAS OU OUTRA VANTAGEM ECONÔMICA (INDEPENDENTEMENTE DE TAL DANO SER DIRETO OU INDIRETO), BEM COMO QUAISQUER DANOS CONSEQÜENTES, INDIRETOS, INCIDENTAIS OU PUNITIVOS, DECORRENTES, BASEADOS OU RESULTANTES DESTES TERMOS OU DE SEU USO DOS SERVIÇOS, MESMO QUE A MUNTERS TENHA SIDO AVISADA DA POSSIBILIDADE DE TAIS DANOS. ESTAS LIMITAÇÕES E EXCLUSÕES SE APLICAM INDEPENDENTEMENTE DE OS DANOS RESULTAREM DE QUEBRA DE CONTRATO, QUEBRA DE GARANTIA, NEGLIGÊNCIA OU QUALQUER OUTRA CAUSA, DESDE QUE TAIS EXCLUSÕES E LIMITAÇÕES NÃO SEJAM PROIBIDAS PELA LEI OBRIGATÓRIA APLICÁVEL.

## **RESCISÃO**

A Munters pode rescindir os Termos com efeito imediato e a qualquer momento sem aviso prévio, sem incorrer em qualquer responsabilidade. O usuário pode rescindir estes Termos a qualquer momento e a rescisão será efetiva ao final do período de assinatura atual, se houver. Ao término, o usuário não terá acesso aos Serviços. O usuário reconhece e concorda que a Munters não terá nenhuma obrigação de reembolsar quaisquer valores já pagos pelo usuário no caso de rescisão destes Termos.

## **DISPOSIÇÕES GERAIS**

A Munters tem o direito de contratar qualquer uma de suas afiliadas ou outros terceiros para cumprir qualquer parte de suas obrigações sob estes Termos.

No caso de qualquer disposição dos Termos ser total ou parcialmente inválida, a validade dos Termos como um todo não será afetada e as demais disposições dos Termos permanecerão válidas. Na medida em que tal invalidade afete materialmente o benefício de uma parte ou o desempenho sob estes Termos, ela deverá ser razoavelmente alterada.

O usuário não poderá, total ou parcialmente, ceder, transferir ou de outra forma dispor de seus direitos e/ou obrigações sob estes Termos sem o consentimento prévio por escrito da Munters.

Os Termos aplicam-se ao uso dos Serviços e não alteram ou alteram qualquer outro contrato ou acordo entre o usuário e a Munters.

**LEI APLICÁVEL E RESOLUÇÃO DE DISPUTAS**

Os Termos devem ser interpretados e regidos pelas leis de Israel (sem considerar seus conflitos de disposições legais), e quaisquer disputas em relação a estes Termos estão sujeitas à jurisdição exclusiva dos tribunais em Israel.

**CONTATO**

Se você tiver qualquer dúvida ou preocupação com relação aos Serviços, você pode entrar em contato conosco usando as informações de contato abaixo:

Munters Israel Ltd

[+972-3-920-6200] [App.support@munters.com](mailto:App.support@munters.com)